

Zug, 26. April 2024

Erfolgreicher Abschluss der Kapitalerhöhung des PURE Swiss Opportunity REF (PSO)

- **Erzielter Emissionserlös: CHF 21.1 Mio.**
- **Anzahl neu ausgegebene Anteile: 172'605**
- **Total ausstehende Anteile: 779'671**
- **Liberierung: 26. April 2024**

Die von der Fondsleitung PURE Funds AG vom 8. bis zum 19. April 2024 durchgeführte Kapitalerhöhung unter Wahrung des Bezugsrechts konnte erfolgreich abgeschlossen werden. Erfreulich ist, dass neben den bestehenden Kunden auch neue qualifizierte sowie institutionelle Investoren die Gelegenheit zur Zeichnung von Anteilen genutzt haben.

Sieben (7) Bezugsrechte berechtigten zum Bezug von fünf (5) neuen Anteilen zum Ausgabepreis von CHF 122.15 netto. Auf der Basis der 172'605 neu ausgegebenen Anteile ergibt sich ein Emissionserlös von CHF 21.1 Mio. Insgesamt erhöht sich damit die Anzahl der im Umlauf befindlichen Anteile auf 779'671. Die Liberierung der neu ausgegebenen Anteile erfolgt per 26. April 2024.

Der Emissionserlös wird für den weiteren Ausbau des Portfolios sowie zur Reduktion der Fremdfinanzierungsquote verwendet.

Die PURE Funds AG dankt den Investoren für das entgegengebrachte Vertrauen und freut sich auf die weitere Umsetzung der erfolgreichen Anlagestrategie des PSO mittels Akquisition der sich in der Pipeline befindlichen Liegenschaften.

Fondsinformationen

Fondsname	PURE Swiss Opportunity REF
ISIN / Valor	CH0555854626 / 55585462
Bloomberg Code	PURECHF SW
Fondsdomizil	Schweiz
Fondswährung	CHF
Rechtsform	Vertraglicher Immobilienfonds für qualifizierte Anleger (Art. 25 ff. KAG)
Fondsleitung & Portfolio Management	PURE Funds AG
Verwendung Erträge	Ausschüttend
Indikativer NAV	Quartalsweise publiziert
Aufsichtsbehörde	FINMA
Depotbank	BCV (Banque Cantonale Vaudoise)
Handelbarkeit	Sekundarhandel über BCV / Lienhardt Privatbank
Rücknahme von Fondsanteilen	Ende Geschäftsjahr / Kündigungsfrist 12 Monate
Rechnungsjahr	1. Januar bis 31. Dezember
Fondsvertrag mit Anhang	www.pure.swiss , www.swissfunddata.ch

über PURE Funds AG

Partnership, Unique, Return und Engagement – das ist **PURE**. Die PURE Funds AG ist eine von der FINMA bewilligte, unabhängige und privat gehaltene Fondsleitung. Wir verwalten und vertreiben Fondslösungen mit Fokus auf Investments in Immobilien. Zudem bieten wir Asset / Portfolio Management für Dritte an und beraten und begleiten private sowie institutionelle Immobilieneigentümer beim Übergang von direktgehaltenen Liegenschaften in indirekte Immobilienanlagen.

Weitere Informationen und Kontakt

PURE Funds AG | T +41 41 726 19 19 | info@pure.swiss | www.pure.swiss

CEO | Flavio Lauener | T +41 41 726 19 10 | flavio.lauener@pure.swiss

Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Prospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen noch ein Basisinformationsblatt dar. Sie stellt auch kein Angebot oder eine Empfehlung zur Zeichnung oder Rückgabe von Fondsanteilen dar, sondern dient ausschliesslich zu Informationszwecken. Historische Wertentwicklungen dürfen nicht als Gwahr für gegenwärtige oder zukünftige Wertentwicklung oder Erträge interpretiert werden. Die Wertentwicklung berücksichtigt überdies nicht sämtliche Kommissionen und Kosten bei der Ausgabe und Rücknahme von Anteilen. Die Anteile des PURE Swiss Opportunity REF dürfen in der Schweiz nicht öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für einen Investitionsentscheid allein verbindlichen Unterlagen, insbesondere der Emissionsprospekt, der Fondsvertrag inkl. Anhang und der jeweils aktuelle Jahresbericht können kostenlos bei der Fondsleitung, der PURE Funds AG, Gotthardstrasse 14, 6300 Zug oder bei der Depotbank, der Banque Cantonale Vaudoise, Case Postale 300, 1001 Lausanne, angefordert werden. Dieses Dokument richtet sich nicht an Personen mit Wohn- und/oder Geschäftssitz ausserhalb der Schweiz. Insbesondere darf diese Medienmitteilung weder in die Vereinigten Staaten versandt oder mitgenommen werden noch darf sie an eine US-Person (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden.